



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านคู
เรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.๒๕๖๗ (ภ.ด.ส.๓)

.....

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ กำหนดให้ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นต้องแจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ประชาชนได้ตรวจสอบความถูกต้องก่อนการประเมินภาษี และปิดประกาศไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน นั้น

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านคูได้จัดแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านคูเรียบร้อยแล้ว ตามแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.๒๕๖๗ (ภ.ด.ส.๓) แนบท้ายประกาศนี้

ทั้งนี้ ขอให้ท่านตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในครอบครองของท่านว่าถูกต้องหรือไม่ หากตรวจสอบแล้วเห็นว่าข้อมูลไม่ถูกต้องหรือมีการเปลี่ยนแปลง ขอให้ท่านแจ้งเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบแก้ไขภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ปิดประกาศ และ/หรือ วันที่ท่านได้รับหนังสือแจ้งรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านคูได้จัดส่งให้ท่านโดยตรงแล้วอีกทาง

อนึ่ง หากท่านไม่ดำเนินการแก้ไขภายในกำหนดเวลา ๓๐ วัน นับแต่วันที่ปิดประกาศ และ/หรือ วันที่ท่านได้รับหนังสือแจ้งแบบบัญชีรายการที่ดินสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.๒๕๖๗ (ภ.ด.ส.๓) องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านคู จักถือว่าข้อมูลที่สำรวจจัดทำ ถูกต้องครบถ้วน และจักนำไปประเมินภาษีให้ท่านต่อไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายเรืองศิลป์ ไอยะ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านคู

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านคู อำเภอนาโพธิ์ จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	รายการที่ดิน			รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวม	หรือโอน	หรือโอน
			จำนวนที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	ใช้	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สภ./ม./หรือสิ่งปลูกสร้าง)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			
1				0	1	0		100	100-	2	300			300		2403		
2		(07E024)		0	2	0		200	512-	1	80			80		2403		
3		(07B024)		0	0	0												
4		24	07	0	1	60	160											
5		308	211	1	0	50	450											
6		514 (030033)	224	251	0	1	59											
7		1134 (01B027)	38	120	7	2	31	3031										
8		1135 (01B031)	36	250	1	1	25	525	200-		60		60					
9		1136 (01B030)	40	257	0	1	71	171	300	/	108		108					
10		1137 (01B066)	41	266	0	3	79	379	300		320		320					
									200-		72		72					

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านคู อำเภอนาโพธิ์ จังหวัดบุรีรัมย์

ก.ค.ส. ๓
หน้าที่ ๔๐๖ จาก ๔๐๖

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมกอง)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สผ/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)				อื่นๆ หรือ ไม่ระบุ สร้าง (๓)	หมายเหตุ
			โฉนดที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์						ใช้ประโยชน์	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ		
5113		443 (01623)	234	130		0	0	60	60														
5114		547 (01618)	145	167		0	0	92		92					200	/	132		132			๓	